

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE USO DE SUELO

DATOS DEL SOLICITANTE

Nombre del solicitante: _____
N° de cédula: _____ Teléfono: _____
Correo electrónico: _____

DATOS DE LA PROPIEDAD

N° plano catastrado: _____ N° folio real actual: _____
Propietario registral: _____
Dirección exacta de la propiedad: _____

USO ACTUAL DEL TERRENO

N° total de viviendas: _____ N° total de dormitorios: _____
Otros usos existentes: _____

USO SOLICITADO

Marque con (x) y especifique

☐ Construcción ☐ Remodelación ☐ Ampliación

Especifique: _____

Licencia comercial nueva: ☐ Especifique: _____

Renovación permiso sanitario: ☐ Especifique e indique N° de patente existente: _____

Segregación de finca: ☐ Indique área del lote a segregar: _____

Reunión de fincas ☐ Indique los N° de folio real a reunir: _____

Información general: ☐ Especifique: _____

Torre para telecomunicaciones ☐ Indique tipo de torre a construir: _____

Indique coordenada este (CRTM05) del centro de la torre: _____ Indique coordenada norte (CRTM05) del centro de la torre: _____ Indique altura de la torre: _____

Otro: ☐ Especifique: _____

Firma del solicitante

Número de cédula del solicitante

ESPACIO PARA USO DE LA MUNICIPALIDAD

Fecha: _____
N° Solicitud: _____
N° plano catastrado: _____
N° de recibo: _____

ANÁLISIS TÉCNICO

Zona Plan Regulador: _____
N° Predio: _____
Coordenadas: E: _____ Z: _____ N: _____
Cobertura: _____
Densidad: _____
Observaciones y defectos del plano: _____

Notas y requisitos:

- 1- Copia legible del plano catastrado del terreno sobre el cual se solicita el certificado de uso de suelo. No se aceptarán bajo ninguna circunstancia copias incompletas, sucias, manchadas, arrugadas o pegadas con cinta adhesiva, grapas, goma o similar.
- 2- Indicar el folio real actual del terreno, o aportar el respectivo informe registral.
- 3- Esta solicitud debe ser presentada completamente llena, no se analizarán solicitudes incompletas, con tachones o con corrector para bolígrafo.
- 4- Cualquier dato falso o incorrecto suministrado por el solicitante en esta solicitud, anula la resolución de certificado de uso de suelo.
- 5- El Proceso de Geomática no se hace responsable por la documentación, después de 30 días calendario, posterior a la emisión de la resolución.
- 6- En caso de torres para telecomunicaciones, deberá aportar croquis con la ubicación planimétrica de la torre dentro del terreno, así como croquis de las fachadas de la torre a construir, debidamente acotados y copia del documento de identidad del solicitante.
- 7- Este trámite tiene un costo económico, el cual debe ser cancelado en la Plataforma de Servicios al momento de presentar la solicitud, en caso contrario no se recibirá ni tramitará la solicitud.
- 8- El resultado del certificado de uso de suelo se notificará de forma digital al correo electrónico aportado en esta solicitud.